

## Programación semanal

En la programación semanal te presentamos un **reparto del trabajo de la asignatura** a lo largo de las semanas del cuatrimestre.

	CONTENIDO TEÓRICO	ACTIVIDADES (15 puntos)	CLASES EN DIRECTO
Semana 1	<b>Tema 1 Introducción</b> Introducción y objetivos Análisis de inversiones El valor del dinero en el tiempo Tipos de Interés Matemáticas financieras Valor actual neto (VAN) y la tasa interna de rentabilidad (TIR)	<b>Huella UNIR</b> (2,4 puntos)  <b>Test Tema 1</b> (0,1 punto)	Sesión de Presentación de la asignatura  Clase del Tema 1
Semana 2	<b>Tema 2 Métodos de valoración de inversión</b> Introducción y objetivos El modelo de valoración por descuento de flujos de caja Valoración basada en múltiplos de empresas comparables Valoración basada en opciones	<b>Test Tema 2</b> (0,1 punto)	Clase del Tema 2
Semana 3	<b>Tema 3 El riesgo y la tasa de descuento</b> Introducción y objetivos La rentabilidad exigida por los accionistas El riesgo de crédito El coste de capital	<b>Test Tema 3</b> (0,1 punto)	Clase del Tema 3
Semana 4	<b>Tema 4 Los flujos de caja</b> Introducción y objetivos Visión económica y financiera Flujos de caja diferenciales Ingresos contables vs ingresos reales Inversiones de remplazo y ampliación Inversión en capital de trabajo	<b>Test Tema 4</b> (0,1 punto)	Clase del Tema 4
Semana 5	<b>Tema 5 Cálculo de costes e ingresos</b> Introducción y objetivos Costes e ingresos en el flujo de caja Costes y gastos Técnicas de estimación de costes Tipos de ingresos	<b>Test Tema 5</b> (0,1 punto)	Clase del Tema 5
Semana 6	<b>Tema 6 El valor terminal de un proyecto</b> Introducción y objetivos Estimación del valor terminal El efecto impositivo en la venta de activos Aplicaciones: modelo desarrollado de un FCL Referencias bibliográficas	<b>Entrega Actividad 1</b> (3 puntos)  <b>Test Tema 6</b> (0,1 punto)	Clase del Tema 6

	CONTENIDO TEÓRICO	ACTIVIDADES (15 puntos)	CLASES EN DIRECTO
Semana 7	<b>Tema 7 Valor del capital y de la empresa</b> Introducción y objetivos Criterios iniciales Horizonte y calendario de inversión Construcción de los flujos de caja libre	<b>Test Tema 7</b> (0,1 punto)	Clase del Tema 7
Semana 8	<b>Tema 8 Análisis de proyectos de inversión</b> Introducción y objetivos Criterios de análisis de inversiones Métodos estáticos de evaluación Métodos dinámicos de evaluación Planificación estratégica Estudio de las oportunidades de inversión	<b>Test Tema 8</b> (0,1 punto)	<b>Clase de Resolución de la Actividad 1</b>  Clase del Tema 8
Semana 9	<b>Tema 9 Valoración por múltiplos</b> Introducción y objetivos El proceso de valoración por múltiplos Múltiplos más utilizados Popularidad y limitaciones	<b>Test Tema 9</b> (0,1 punto)	Clase del Tema 9
Semana 10	<b>Tema 10 Evaluación con incertidumbre: métodos de análisis</b> Introducción y objetivos Efecto de riesgo Incorporación de la incertidumbre Métodos de análisis de proyectos Modelos de decisión Modelos basados en el riesgo	<b>Entrega Actividad 2</b> (3 puntos)  <b>Test Tema 10</b> (0,1 punto)	<b>Sesión de Recomendación de Examen</b>  Clase del Tema 10
Semana 11	<b>Tema 11 Evaluación con incertidumbre: modelo de corrección</b> Introducción y objetivos Modelo de corrección: tasa de descuento ajustada Modelo de corrección: valor actual ajustado Modelo de corrección: equivalente cierto Análisis de sensibilidad	<b>Actividad grupal</b> Lectura individual  <b>Test Tema 11</b> (0,1 punto)	Clase del Tema 11
Semana 12		<b>Actividad grupal</b> Coordinación y organización del trabajo en equipo (0,4 puntos)	<b>Presentación de la Actividad Grupal</b>  <b>Sesión de simulación</b>  <b>Clase de Resolución de la Actividad 2</b>

	CONTENIDO TEÓRICO	ACTIVIDADES (15 puntos)	CLASES EN DIRECTO
Semana 13	<b>Tema 12 Evaluación con incertidumbre: opciones reales</b> Introducción y objetivos Opciones financieras de compra y venta Opciones reales Método binominal de valoración Ejemplo opción de diferir	<b>Test Tema 12</b> (0,1 punto)	Clase del Tema 12
Semana 14		<b>Entrega de Actividad Grupal</b> (5 puntos)	<b>Clase de Resolución de Actividad Grupal</b>
Semana 15	<b>Clase de Repaso</b>		
Semana 16	<b>Semana de exámenes</b>		

**NOTA**

Se consideran **período de repaso** los días comprendidos entre el 21 de diciembre de 2020 y el 3 de enero de 2021.

Esta **Programación semanal** puede ser modificada si el profesor lo considera oportuno para el enriquecimiento de la asignatura.